

# avivre

Juin 2003



AVEC L'ARCHITECTURE DONNONS DE LA QUALITE A LA VIE

+ Pass d'entrée

## Hors-série

### Guide des Journées de la Maison Contemporaine

# 300 maisons d'architectes à visiter

M 05747 - 2H - F: 7,50 € - RD



**Maison neuve à LYON (69005)**  
Architecte : Pierre PIESAT

Apprivoiser la lumière... L'implantation en limite de parcelle interdit les ouvertures directes, mais dégage un vrai jardin plein sud. Bénéficiant de la double hauteur, les éclairages naturels, déclinés selon l'orientation, apportent une lumière de qualité, jusqu'au cœur de la maison. Ainsi, les percements nord ne correspondent qu'à des vues. Ceux de l'est et du sud sont largement protégés par un débord de toiture. Enfin, celui de l'ouest est d'une hauteur limitée pour éviter les effets de serre.

Année de réalisation : 2003  
Année du bâti d'origine : 1911  
Durée des études : 8 mois  
Durée des travaux : 8 mois  
Surface : 192 m<sup>2</sup> SHON, Coût des travaux : 170 000 €



**Maison dodécagonale à CHAMPAGNE DU MONT D'OR (69100)**  
Architecte : Claude VEYRET

Au cœur d'un lotissement pavillonnaire des années 30 se dresse, dans un virage, une maison dodécagonale. Son architecture s'inspire des bow-windows et des fenêtres circulaires représentatives des réalisations du secteur. La construction compacte de deux étages privilégie au maximum les espaces réservés à la vie extérieure que sont le jardin et la terrasse du premier.

Année de réalisation : 1997  
Surface : 125 m<sup>2</sup> HAB  
Coût des travaux : 798.000 Frs (121.654 euros)



**Transformation d'un atelier de canut en loft à VILLEURBANNE (69100)**  
Architecte : Claude VEYRET

En plein cœur de Villeurbanne, un ancien atelier de canut de 1920 a été transformé en appartement avec bureau professionnel et cour intérieure. Chaque occupant possède un ou plusieurs espaces privés. Les espaces communs servent tour à tour de salle de banquet, de bal, d'atelier de peinture, de piste de trottinette... Une rénovation ludique !  
A découvrir dans le numéro 5 de la revue *Architectures à Vivre*.

Année de réalisation : 2000  
Année du bâti d'origine : 1920  
Surface : 340 m<sup>2</sup>  
Coût des travaux : 814 000 Frs (124.093 €)



**Rénovation d'un pavillon classique à SAINT BEL (69210)**  
Architecte : Yann PERON

Complètement transformé, ce pavillon de la région lyonnaise renoue avec son jardin. Le rouge et ses façades dialoguent avec les verts de la végétation et structurent les espaces intérieurs. La façade blanche et les volets marron ont fait place à une expression résolument contemporaine qui révèle la poésie des lieux et intègre une organisation fonctionnelle.

Année de réalisation : 2001, Année du bâti d'origine : 1973  
Durée des études : 6 mois  
Durée des travaux : 8 mois  
Surface : 170 m<sup>2</sup> SHON  
Coût des travaux : 600 000 Frs TTC Hors honoraires (91500 €)



**Maison linéaire à CHARBONNIERES-LES-BAINS (69260)**  
Architecte : Claude VEYRET

Située dans une station thermale proche de Lyon, cette maison linéaire est construite sur des oppositions. Au rez-de-chaussée, la façade nord est pratiquement borgne, occupée par des placards, et la façade sud presque totalement vitrée, ouverte sur le bois qui borde la propriété. A l'étage, les chambres des enfants, à l'est, encouragent les jeux matinaux baignés de soleil les jours sans école et l'espace des parents, orienté à l'ouest, dispose d'une terrasse qui devient le théâtre des activités de bronzage, de sport ou de détente durant les longues nuits estivales.

Année de réalisation : 1995  
Surface : 230 m<sup>2</sup> SHON, Coût des travaux : 1,2 M.F (183.000 euros)